

**„DST – Unabhängig denken und handeln“**  
**„Die Luft wird dünn ohne Sachverständige“**

**Fachexkursionen am Donnerstag, 14. März**

**Fachbereich Immobilienbewertung**

*14:00 – 17:00 Uhr*

Besichtigung der Großbaustelle für die Verlängerung der U-Bahn vom Roten Rathaus zum Brandenburger Tor

Schwerpunkte: Bahnhof Rotes Rathaus und Kreuzung Friedrichstraße/ Unter den Linden

Folgen der baulichen Maßnahmen für Anlieger – Auswirkung auf Verkehrswerte?

**Fachbereiche Bauwesen/Maschinen, Anlagen, Betriebseinrichtungen/Technische Gebäudeausrüstung**

*14:00 – 17:00 Uhr*

Führung inkl. Besichtigung des Schiffshebewerkes in Niederfinow

Die Teilnehmer erhalten umfangreiche Erläuterungen und Informationen zur Entstehung des neuen Schiffshebewerkes. Ebenfalls kann die Ausstellung zum Bau im Besucherzentrum besichtigt werden.

**Fachbereich Kraftfahrzeugwesen**

*14:00 – 16:00 Uhr*

Werksbesichtigung Mercedes-Benz Ludwigsfelde GmbH

Karosserie- um Montagewerk für das Model „Sprinter“

Besichtigt werden die Produktionsbereiche Rohbau, Lack und Montage

## **Fachtagungen am Freitag, 15. März**

### **Plenum**

Moderation: Rechtsanwalt Martin W. Huff, 09:00 – 13:00 Uhr

- Eröffnung und Ansprache durch den DST Präsidenten Roland R. Vogel
- Festrede der Staatssekretärin des Bundesministeriums der Justiz Frau Dr. Birgit Grundmann
- Das neue JVEG – Fortschritt oder Rückschritt?  
*Dr. Lehmann, Vors. Richter am LG Kiel*
- DST Resolution 2013 – Vorstellung, Beratung und Verabschiedung

### **Allgemeines Sachverständigenwesen**

*Tagungsleiter: Rechtsanwalt Wolfgang Jacobs, 14:00 – 17:00 Uhr*

- Qualitätssicherung im Sachverständigenwesen  
*Dipl.-Kfm. Bernhard Floter, Institut für Sachverständigenwesen, Köln*
- Ohne (welche) Experten geht es nicht? – Fragen an Rolle und Qualität der Sachverständigen  
*Prof. Dr. Christoph Hommerich, Hommerich Forschung, Bergisch Gladbach*
- Sachverständigenvergütung im europäischen Kontext  
*RAin Katharina Bleutge, Institut für Sachverständigenwesen, Köln*

**Bauwesen/Technische Gebäudeausrüstung**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Helge-Lorenz Ubbelohde, Ralf Masuch, 14:00 – 19:00 Uhr*

- Einführung in die Problematik kontrollierter Wohnraumlüftung zur Vermeidung von Schimmel  
*Dipl.-Ing. Helge-Lorenz Ubbelohde, Fachbereichsleiter Bau*
- Kontrollierte Wohnraumlüftung! Ein Reizwort für die Wohnungswirtschaft?  
*RAin und StBin Ira von Cölln, LL.M*
- REGEL-air® Fensterlüfter – Ein Lösungsansatz für die aktuellen Anforderungen an die Wohnungslüftung  
*Dipl.-Wirtsch.-Ing. Achim Kockler, Geschäftsführer INNOPERFORM GmbH*
- Evaluierung bestehender Wohnraumlüftungsanlagen bezüglich ihrer technischen Qualität und Praxistauglichkeit  
*Dipl.-Ing. Andreas Greml, Geschäftsführer TB Andreas Greml*
- Haftungsrisiken bei Wohnräumen ohne Lüftungsanlagen  
*RA Dietmar Lampe, HFK Rechtsanwälte, Hamburg*
- Vermeidung hygienischer Probleme bei Lüftungsanlagen  
*Dipl.-Ing. Robert Priller, Geschäftsführer Domatec GmbH*
- Diskussion

**Kraftfahrzeugwesen: 14:00 – 18:00 Uhr**

*Tagungsleiter: Ronald Lorenz, 14:00 – 18:00 Uhr*

- Das Straßenverkehrsrecht – Aufbau, Struktur und Ausblick  
*Dipl.-Ing. (FH) Robert Köstler, Gesellschaft für Technische Überwachung mbH, Berlin*
- Wissenschaften, Fakultät Fahrzeugtechnik  
Fahrzeugsicherheit bei schweren Nutzfahrzeugen  
*Prof. Dr.-Ing. Harald K. Bachem, Ostfalia, Hochschule für angewandte*
- Schwarz, rund, sicher – sicher? Aktuelle Betrachtungen zu Reifensicherheit im Alltag  
*Dipl.-Ing. (FH) Udo Golka, öbuv Sachverständiger für Reifenschäden*

### **Immobilienbewertung**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff, 14:00 – 18:00 Uhr*

- Einführung in das Thema Großbaustellen und Immobilienbewertung  
*Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff, Fachbereichsleiter Immobilienbewertung BVS*
- Großbaustelle München – Untertunnelungen im Verlauf des Mittleren Rings  
*Dipl.-Ing. (FH) Helmut Thiele MRICS, München*
- Großbaustelle Stuttgart 21 – Folgen für Anlieger, Gewerbetreibende und Verkehrswerte, Praktische Probleme bei der Immobilienbewertung  
*Dr.-Ing. Jürgen-Ernst Koch, öbuv Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken*
- Großbaustelle Flughafen BER Berlin-Brandenburg  
*Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff, Fachbereichsleiter Immobilienbewertung BVS*
- Erwartete Lärmbelastung durch Großflughafen mindert Immobilienpreise – eine Untersuchung des Deutschen Instituts für Wirtschaftsforschung DIW, Berlin  
*Dr. Konstantin A. Kholodilin, Deutsches Institut für Wirtschaftsforschung*
- Die Entwicklung der Grundstückspreise im Umfeld des Flughafens BER Berlin-Brandenburg  
*Dipl.-Ing. Jürgen Kuse, Landkreis Dahme-Spreewald Kataster- und Vermessungsamt, Lübben*
- Diskussion – Methoden zur Marktbeobachtung und Analyse des Immobilienmarkts

### **Architekten- und Ingenieurhonorare**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. (FH) Werner Seifert, 14:00 – 18:00 Uhr*

- Brandschutzplanung – Teil der Gebäudeplanung?  
*RA Thomas Ziegler, Berlin*
- HOAI 2013 – Was kommt auf uns zu?  
*Dipl.-Ing. Architekt Klaus-Dieter Siemon, öbuv Sachverständiger für Architektenleistungen und -honorare*

**Maschinen, Anlagen, Betriebseinrichtungen**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Dirk Hennig, 14:00 – 18:30 Uhr*

- Wälzlagerschäden – Ursachen durch Umgebungseinflüsse erkennen und Schadenursachen beurteilen  
*Dipl.-Ing. (FH) Stefan Jäger, Schaeffler Technologies AG & Co. KG*
- Hygienegerechte Konstruktion und Produktion in der Lebensmittelindustrie – Welche Anforderungen und Herausforderungen ergeben sich aus gesetzlichen Vorgaben und Verbraucherwünschen?  
*Dr.-Ing. Marc Mauermann, Fraunhofer AVV*
- CE-Kennzeichnung für eigengenutzte modifizierte Maschinen  
*Dipl.-Ing. (FH) Winfried Wolfrum, CAD/CAM Technologie Normung*

**Betriebswirtschaft**

*Tagungsleiter: Dipl.-Kfm. Frank Boos, 14:00 – 18:00 Uhr*

- Workshop zum Thema: Neuralgische Punkte bei der Bewertung von KMU und freiberuflichen Unternehmen  
*Dipl.-Kfm. Wirt.-Ing. Wolfgang Wehmeier, Steuerberaterverband Berlin-Brandenburg e.V.*