

## **„Deutschland braucht den Sachverstand“**

### **Plenum am Donnerstag, 17. März**

*Moderation: RA Martin W. Huff*

- Drehbuch 2006  
*Dr. Wolfgang Gerhardt, MdB, Fraktionsvorsitzender der FDP*
- Standortvorteil Sachverstand  
*Dr. Martin Wansleben, Hauptgeschäftsführer des DIHK*
- Freier Markt für freie Sachverständige? – Erste Erfahrungen der GTÜ bei der De-regulierung des Sachverständigenwesens im Bereich überwachungsbedürftiger Anlagen  
*Joachim Trommler, GTÜ*

### **Fachtagungen am Freitag, 18. März**

#### **Gemeinsame Fachtagung: Sachverständigenwesen**

*Tagungsleiter: RA Wolfgang Jacobs, Geschäftsführer des BVS, 09:00 – 10:30 Uhr*

- Die Bedeutung technischer Regelwerke im Sachverständigenwesen  
*Prof. Dr. Michael Ronellenfitsch*
- Reformhaus Deutschland – Zeit für Taten  
*RA Wolfgang Bosbach, MdB*

### **Bausachverständigenwesen**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Helge-Lorenz Ubbelohde,  
Dipl.-Ing. Hans Czapka, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Grundsätzliche Möglichkeiten der außergerichtlichen Streitklärung im Bauprozess und Haftung des Sachverständigen; Mediation, Schiedsgutachter, Schiedsgutachtenverfahren, Schiedsgerichtverfahren  
*Dr.-Ing. Rainer Schofer*
- Erfolgreiche Einbindung des Sachverständigen im Bauvertrag als Schiedsgutachter; Möglichkeiten, Umfang der Tätigkeit, sich ergebende vertragliche Regelungen für den Sachverständigen  
*Dr. Gerald Süchting, RA*
- Deregulierung fördert Pfusch: Erfahrungen nach der Liberalisierung der Bauordnungen  
*Dipl.-Ing. Josef Steiner*
- Erfahrungsbericht eines Sachverständigen aus der Einbindung der Bauvertragsparteien während der Bauphase in den Abnahmeprozess und in schiedsgutachterliche Funktion bei einem Großbauvorhaben  
*Dipl.-Ing. Helge-Lorenz Ubbelohde*
- Streitverkündung eines Sachverständigen in einem Schiedsgutachterverfahren  
*Frank Deitschun*

### **Kfz-Sachverständigenwesen**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Peter Engels, Dipl.-Ing. (FH) Heinz Burger, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Das integrierte IDS Plus Fahrwerksystem des Opel Astra  
*Dr. Andreas Klein*
- Die Aktivlenkung - Systemverhalten und Funktionssicherheit des Fahrdynamischen Lenksystems von BMW  
*Dr.-Ing. Martin Pischinger*
- ESP II nächste Generation mit zusätzlichem Lenkeingriff  
*Dipl.-Ing. James Remfrey*
- Ergebnisse aus der Prüftätigkeit - Rückschlüsse auf zukünftige Forderungen; ggfs. Prüfung Systemdaten  
*Dipl.-Ing. Robert Köstler / Prof. Frank Worlitz*

### **Immobilienbewertung**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Aktuelle Anmerkungen zur Wertermittlung (Überarbeitung der WertR, Wertermittlung bei der Novellierung der Grundsteuer, Wertermittlung im europäischen Zusammenhang, Verbindlichkeit anderer Standard setzender Vereinigungen)  
*Reg.Dir. Dr. Johannes Stemmler*
- Die neuen Akkreditierungen bei der TGA im Fachbereich Immobilienbewertung  
*Dipl.-Ing. Helmut Schmalgemeier*
- Abhängigkeit zwischen Liegenschaftszins und Miethöhe  
*Prof. Dipl.-Ing. Franz Reuter*
- Bodenkontaminationen bei der Verkehrswertermittlung aus der Sicht von Sachverständigen für ökologische Lasten und für die Wertermittlung  
*(gemeinsame Veranstaltung mit der Fachtagung Umwelt/Naturwissenschaften)*  
*Dr.-Ing. Hagen Hilse / Dr. Michael Kerth / Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff*

### **Gebäudetechnik**

*Tagungsleiter: Betriebswirt Günter Kirsten, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Neuregelung Brandschutz bei Sonder- und Industriebbauten: Natürliche Entrauchung DIN 18232-2, Natürliche Entrauchung über Seitenwände, Maschinelle Entrauchung DIN 18232-5, Rauch- und Wärmefreihaltung DIN EN 12101-6, Rechtliche Grundlagen bei der Planung, Ausführung und Instandhaltung im Brandschutz, Anwendungsbeispiele  
*Dipl.-Ing. (FH) Bodo Meyer*
- „Die neue Erfindung:“ Durchdringungen von Bauwerksabdichtungen im Bereich der Medieneinführungen  
*Dipl.-Bauing. Carsten Iwan*
- Die baubegleitende Qualitätskontrolle in Zusammenarbeit mit der GTÜ - Allgemeine Einführung im Bereich Gebäudetechnik – Teil 2  
*Günther Kirsten*

### **Architekten- und Ingenieurhonorare**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. (FH) Werner Seifert, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Die praktische Anwendung des § 34 HOAI: Rechtsfragen und Probleme, Lösungen, Empfehlungen und Ausblick auf die Wertermittlungspraxis  
*Dipl.-Ing. Klaus Heymann, Dipl.-Ing. Lothar Röhrich*

**Maschinen, Anlagen, Betriebseinrichtungen**

*Tagungsleiter: Dr.-Ing. Volker Röth, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Einsatz des Raster-Elektronen-Mikroskops zur Ermittlung von technischen Schadensursachen  
*Dipl.-Ing. Walter Lang*
- Maßnahmen nach Ruß- und Chloridbeaufschlagungen in einer Produktionshalle  
*(gemeinsame Veranstaltungen mit der Fachtagung Umwelt/Naturwissenschaften)*  
*Dipl.-Kfm. Klaus Lorenz*
- Prozessorientierte Steuerung von Maschinen – Rekonstruktion von Schadereignissen  
*Dipl.-Ing. Wilhelm Uhlenberg*
- Bewertung und Behandlung von älteren Maschinen, Anlagen und Einrichtungen ohne CE-Zeichen und Konformitätserklärung  
*Dr. rer. oec. Dipl.-Ing. Diedrich Sixdorf*

**Umwelt/Naturwissenschaften**

*Tagungsleiter: Dr.-Ing. Dennis Lenzner, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Einsatz des Raster-Elektronen-Mikroskops zur Ermittlung von technischen Schadensursachen  
*Dipl.-Ing. Walter Lang*
- Maßnahmen nach Ruß- und Chloridbeaufschlagungen in einer Produktionshalle  
*(gemeinsame Veranstaltungen mit der Fachtagung Maschinen, Anlagen, Betriebseinrichtungen)*  
*Dipl.-Kfm. Klaus Lorenz*
- Zusammenarbeit von Sachverständigen und Versicherungen  
*Dipl.-Ing. Josef Poll*
- Bodenkontaminationen bei der Verkehrswertermittlung aus der Sicht von Sachverständigen für ökologische Lasten und für die Wertermittlung  
*(gemeinsame Veranstaltung mit der Fachtagung Immobilienbewertung)*  
*Dr.-Ing. Hagen Hilse / Dr. Michael Kerth / Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff*

### **Betriebswirtschaft**

*Tagungsleiter: Dipl.-Betriebswirt Hans-Jürgen Mattern, 11:00 – 15:00 Uhr*

- Fehlerquellen und Fallstricke in der Unternehmensbewertung: eine Bestandsaufnahme  
*Prof. Dr. Clemens Wangler*
- Polen - ein Niedrigsteuerland?  
*Prof. Dr. Stephan Kudert*
- Unternehmensbewertungsmethoden in Theorie und Praxis - eine aktuelle Erhebung  
*Dipl.-Betriebswirt Hans-Jürgen Mattern*

### **Boots- und Schiffbau**

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Jörg Albrecht, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Schimmelschäden auf Yachten  
*Peter Kastell*
- Brandschäden auf Yachten  
*Peter Kastell*
- Kielschäden an Yachten  
*Werner Uhsadel*
- Solar-Elektrischer Antrieb im Boots- und Schiffbau  
*Jörg Albrecht*

### **Fachtagung Allgemeines Sachverständigenwesen**

*Tagungsleiter: RA Wolfgang Jacobs, Geschäftsführer BVS, 11:00 – 15:00 Uhr*

- Befristung der öffentlichen Bestellung und Vereidigung als Mittel zur Qualitätssicherung  
*Axel Geiling*
- Verfahren zur Überprüfung der besonderen Sachkunde im Rahmen der öffentlichen Bestellung und Vereidigung  
*Rainer Bock*
- Persönliche Eignung des öffentlich bestellten und vereidigten Sachverständigen an 6 Fallbeispielen  
*Gerd Woweries*