

„Der Sachverständige als Partner des Bürgers“

Plenum am Donnerstag, 16. März

Moderation: RA Martin W. Huff

- Der Sachverständige als Partner des Bürgers
Dipl.-Ing. (FH) Architekt Michael Staudt, DST-Präsident
- Sachverstand in der Politik - Anmerkungen zu einem Paradox
Dr. Wolfgang Herles, ZDF
- Konfliktfeld Gericht, Richter, Sachverständiger, Rechtsanwalt
Prof. Dr. Walter Bayerlein

Fachtagungen am Freitag, 17. März

Gemeinsame Fachtagung: Sachverständigenwesen

Tagungsleiter: RA Wolfgang Jacobs, Geschäftsführer des BVS, 09:00 – 10:30 Uhr

- Werbung von Sachverständigen
RAin Gabriele Hohenner, IHK für Oberfranken, Bayreuth

Bausachverständigenwesen

*Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Helge-Lorenz Ubbelohde,
Dipl.-Ing. Hans R. Czapka, 11:00 – 16:30 Uhr*

- Baubeschreibungen im Bauträgervertrag, Schadensfälle und Urteile
Prof. Dr.-Ing. Rainer Oswald
- Präventives Vertragsmanagement - Konfliktmanagement durch Prävention bei der Vertragsgestaltung (Baubeschreibung, Qualitätssicherung)
Dr.-Ing. Günter Bauer
- RAL-Einbaurichtlinie für Fenster – Chancen und Risiken aus der Praxis für die Praxis
Prof. Dr. Klaus Leyer
- Anstrichschäden bei Holzkonstruktionen und Fenstern – Ursachen, Regelwerke und deren Anwendung zur Schadensvermeidung
Martin Wiesmann, Vertriebsleiter Holzbau Glasurit

Kfz-Sachverständigenwesen

Tagungsleiter: Prof. Dr.-Ing. habil Egon-Christian von Glasner, 11:00 – 16:30 Uhr

- Motorentechologie für EURO 4 und EURO 5
Dipl.-Ing. Roland von Hoerner (MAN)
- Der Antriebsstrang und ein mögliches Fahrzeugkonzept der Zukunft - Umsetzungsschritte in den EU-Projekten PEIT und SPARC
Prof. Dr.-Ing. Gernot Spiegelberg (Siemens – VDO)
- Vom FSI zum TSI - die Strategie der Direkteinspritzung von Volkswagen
Dr.-Ing. Rüdiger Szengel, VW
- Prüfung von sicherheits- und umweltrelevanten elektronischen Systemen im Rahmen der HU
Dipl.-Ing. Alf Menzel (GTÜ)

Immobilienbewertung

Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff, 11:00 – 16:30 Uhr

- Pfandbriefgesetz und Beleihungswertermittlung - Einführungsvortrag
Bernd Bollmus, Vertreter des BaFin
- Zwei Rechtsvorschriften für die gleiche Sache ? !
Streitgespräch mit Vertretern von BaFin, Kreditwirtschaft (Raymund Trotz), Hochschule (Min. Rat. a. D. Prof. Dipl.-Ing. Wolfgang Kleiber), Sachverständigenwesen (Roland R. Vogel), Ministerium der Finanzen (Mannek)
- Die Novelle der WertR - eine kritische Auseinandersetzung mit den Änderungen
Dipl.-Ing. Franz-Rudolf Rosauer / Dipl.-Ing. Manfred Heuer
- Angewandter Verbraucherschutz: Erkennen von falschen und schlechten Gutachten mit einer Checkliste für die Verbraucher
Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff

Gebäudetechnik

Tagungsleiter: Betriebswirt Günter Kirsten, 11:00 – 16:30 Uhr

- Hygiene in Trinkwasseranlagen - mögliche Lösungsvarianten bei Verkeimung und Legionellenbefall; Energieeinsparpotenziale in der Technischen Gebäudeausrüstung
Dr.-Ing. Stefan Wirth
- Neuentwicklung der DIN-Normen / Anforderungen an Lüftungsanlagen; Vergleich DIN 1946 Teil 2 (alte Norm) zur DIN EN 13779; Lüftung von Nicht-Wohngebäuden; DIN 1946, Teil 4 Krankenhauslüftungsanlagen
Dipl.-Ing. Bodo Meyer
- Neuentwicklung Raumkühlung ohne Kältemaschinen (Forschungsprojekt): Vorstellung des Projektes, Energieeinsparung
Prof. Dr. Rüdiger Detzer
- Softwaregestützte Energiepasserstellung zur Erfassung, Planung und Dokumentation energetischer Sanierungsmaßnahmen
Dipl.-Ing. Jürgen Gänssmantel

Architekten- und Ingenieurhonorare

Tagungsleiter: Dipl.-Ing. (FH) Werner Seifert, 11:00 – 16:30 Uhr

- Die Zukunft der HOAI, Teil I: Rechtliche Aspekte für eine neue HOAI
RA Erik Budiner, Geschäftsführer Recht und Verwaltung der Bayerischen Architektenkammer
- Die Zukunft der HOAI, Teil II: Fachliche Aspekte für eine neue HOAI
Dipl.-Ing. Architekt Lutz Heese, Präsident der Bayerischen Architektenkammer
- Betriebswirtschaftliche Überlegungen für ein auskömmliches Honorar
Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm
- Honorar für Architekten- und Ingenieurleistungen außerhalb der HOAI
Prof. Dr.-Ing. Clemens Schramm

Maschinen, Anlagen, Betriebseinrichtungen

Tagungsleiter: Dipl.-Ing. Rainer Ahlberg, 11:00 – 16:30 Uhr

- Abgrenzung der Schadenhöhe bei Maschinen und Anlagen von den Mehrkosten durch behördliche Auflagen (Klauseln im Versicherungsvertrag)
Dipl.-Ing. Wolfgang Weyland
- Schadenerkennung und -verhinderung durch zerstörungsfreie Prüfung - Beispiele aus der Praxis
Dipl.-Ing. (FH) Frank Lindner
- Konstruktive Sicherheitsmängel an Maschinen und Anlagen
RA Dr. Thomas Klindt

Umwelt/Naturwissenschaften

Tagungsleiter: Dr.-Ing. Dennis Lenzner, 11:00 – 16:30 Uhr

- Versickerung von Niederschlagswasser - Überlegungen zu Chancen, Risiken und Nebenwirkungen
Dr. Michael Kerth
- Mikrobiologische Sanierungskontrolle: Wann ist eine Kontrolle durch wen sinnvoll und wie erfolgt eine Bewertung?
Dipl.-Biol. Nicole Richardson
- Altlasten in Gebäuden - Erkennen - Bewerten - Sanieren
Dr. Margit Fuehres
- Brand in einer Spanplattenfertigungsanlage
Dipl.-Ing. Joachim Scheuermann

Betriebswirtschaft

Tagungsleiter: Dipl.-Betriebswirt Hans-Jürgen Mattern, 11:00 – 16:30 Uhr

- Bewertung von Unternehmen in der Krise
Gunter Freiherr von Leoprechting
- Unternehmenskaufvertrag in der Krise
Gunter Freiherr von Leoprechting
- Die Systematische Unternehmensnachfolge in 5 Phasen
Jörg T. Eckhold
- Bewertung von Planungsbüros
Dipl.-Kfm. Peter Stonn

Fachtagung Allgemeines Sachverständigenwesen

Tagungsleiter: RA Wolfgang Jacobs, Geschäftsführer BVS, 11:00 – 16:30

- Qualitätssicherung als Marketinginstrument im Wettbewerb
Bernhard Floter (IfS)
- Qualitätssicherung: Verfahren und Gremien der IHKs
RA Axel Rickert (DIHK)
- Es geht um Ihr Geld! Erste Erfahrungen mit der Sachverständigenvergütungsabrechnung nach JVEG - Gerichtsentscheidungen, Probleme, Vor- und Nachteile des neuen Vergütungsrechtes in der Praxis
Dipl.-Rechtspfleger Norbert Bund (LG Hannover)
- Die Streitverkündung gegenüber gerichtlich bestellten Sachverständigen
Franz Tischler (Richter am OLG München)